

DUNA-LIFT SZERVIZ KFT.

**ELŐZETES KÖRNYEZETI
ÁLLAPOTFELMÉRÉS**

2009. DECEMBER

TARTALOMJEGYZÉK

01. Általános információk.....	2
02. A központi székhely	2
02.01. A székhely földrajzi elhelyezkedése.....	2
02.02. Munkarend a székhelyen.....	3
02.03. A székhely beépítettsége	4
02.04. A székhely múltbeli használata.....	4
02.05. A telephely beépítettsége	4
02.05. A telephely múltbeli használata.....	4
03. Hőenergia termelés.....	4
04. Vízellátás, szennyvízkezelés.....	4
05. Szállítás.....	5
06. Karbantartás	5
06.01. A gépjárművek karbantartása	5
06.02. Elektromos berendezések karbantartása	5
06.04. Irodatechnikai berendezések karbantartása.....	5
07. Raktározás	6
08. Szolgáltatás.....	6
08.01. Emelőgépek forgalmazása és szervize.....	6

01. ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK

A társaság neve: DunaLift Szerviz Kft.

A vállalat alakulásának éve: 2005. 09. 22.

Kapcsolattartó a Társaság részéről: Metykó László ügyvezető

02. A KÖZPONTI SZÉKHELY

A székhely címe: 1106 Budapest, Jászberényi u. 55.

Telephely: 7673 Kővágószőlős, Hrsz.: 0222/25

02.01. A székhely földrajzi elhelyezkedése

A székhely Budapest város keleti részén, a Rákos patak kzelében helyezkedik el. A székhelyhez legközelebb eső lakóépület nyugati irányban , kb. 1000 méterre áll. A székhely közelében a terület beépítettsége ipartelep jellegű.

A székhelytől nyugati irányban 50 m távolságra folyik a Rákos patak.

A telephely Kővágószőlős déli részén, iparterületen fekszik, vízfelület kb 1000 méterre található (bányató). A székhelyhez legközelebb eső lakóépület északi irányban , kb. 2000 méterre áll. A székhely közelében a terület beépítettsége ipartelep jellegű.

02.02. Munkarend a székhelyen

A Társaság összlétszáma: 13

A székhelyen foglalkoztatott alkalmazottak száma: 9

Műszakok száma: 1

Napi munkaidő: 7⁰⁰-16⁰⁰

Heti munkanapok száma: 5

Évi munkanapok száma: 250

Tervezett üzemleállások: nincs

A telephelyen foglalkoztatott alkalmazottak száma: 4

Műszakok száma: 1

Napi munkaidő: 7⁰⁰-16⁰⁰

Heti munkanapok száma: 5

Évi munkanapok száma: 250

Tervezett üzemleállások: nincs

02.03. A székhely beépítettsége

A Duna Lift Szerviz Kft. a volt Kossuth Nyomda főépületének 5. emeletén bérlő irodáit az Immorent-Hungary Lízing Zrt-től.

02.04. A székhely múltbeli használata

Az épület a múltban nyomdaként üzemelt. 2000-től bérelhetőek az irodák. A Dunalift Szerviz Kft irodái a múltban szintén irodaként működtek.

02.05. A telephely beépítettsége

A Duna Lift Szerviz Kft. a volt Mecseki Uránbányák Fenntartási Üzemének átalakított helységét bérlő az Mecsek Emelő Kft-től.

02.05. A telephely múltbeli használata

Az épület a múltban ipari üzemként működött.

03. HŐENERGIA TERMELÉS

A székhely hőenergia-ellátását központi fűtéssel biztosítja az irodaház üzemeltetője. A telephely hőenergia-ellátását központi fűtéssel biztosítja az irodaház üzemeltetője.

04. VÍZELLÁTÁS, SZENNYVÍZKEZELÉS

A **székhely** vízellátása közműves vízhálózaton keresztül történik. A vizet a Dunamenti Regionális Vízmű szolgáltatja.

A vízfogyasztás alakulása:

2008	Nincs adat
------	------------

A székhelyen technológiai szennyvíz nem keletkezik. A kommunális szennyvizet a központi csatornahálózat vezeti el.

A kommunális szennyvíz éves mennyiségének alakulása:

2008	Nincs adat
------	------------

A társaság székhelyén semmilyen technológiához nem használ fel közműves vizet. A víznek kizárólag higiéniai és fogyasztási felhasználás történik

A **telephely** vízellátása közműves vízhálózaton keresztül történik. A vizet a Pécsi Regionális Vízmű szolgáltatja.

A vízfogyasztás alakulása:

2009 Nincs adat

A telephelyen technológiai szennyvíz nem keletkezik. A kommunális szennyvizet a központi csatornahálózat vezeti el.

A kommunális szennyvíz éves mennyiségének alakulása:

2009 Nincs adat

A társaság telephelyén semmilyen technológiához nem használ fel közműves vizet. A víznek kizárólag higiéniai és fogyasztási felhasználás történik

05. SZÁLLÍTÁS

A Duna-Lift Szerviz Kft. gépjárműparkja:

	2009	2008
nehéz-tehergépkocsi:	0	0
tehergépkocsi:	0	0
kis-tehergépkocsi:	5	5
személygépkocsi:	2	2

A székhelyre és a telephelyre az alapanyagok szállítása és a késztermékek elszállítása közúton történik.

06. KARBANTARTÁS

06.01. A gépjárművek karbantartása

A gépjárművek karbantartását a Társaság. szakszervizekben végezteti, így a karbantartásukból eredő környezeti hatás a székhelyen nem jelentkezik.

06.02. Elektromos berendezések karbantartása

Az elektromos berendezések javítására a Társaságnak saját szakember nincs. A munkák elvégzésével külső vállalkozót bíznak meg.

06.04. Irodatechnikai berendezések karbantartása

Számítógépek, nyomtatók, másolók stb. karbantartását külső szerviz végzi.

Az összes tevékenységből keletkező hulladék fajtája és mennyisége

	2009	2008
Akkumulátor hulladék	0 kg	0 kg
Irodatechnikai hulladék	50 kg	50 kg
Olajos rongy	65 kg	135 kg
Fáradt olaj	462 kg	627 kg

Olajszűrő	60 kg	96 kg
Levegőszűrő	50 kg	50 kg
Olajos tömlő	80 kg	100 kg

A hulladékokat a szállítási a Castrol Hungária Kft. szállította el a székhelyről.

	2009	2008
Mosófolyadék	75 kg	100 kg

A hulladékokat a szállítási a Safety Clean Kft. szállította el a székhelyről.

07. RAKTÁROZÁS

A székhelyen a szervizszolgáltatáshoz szükséges anyagok, alkatrészecskék, termékek raktározása történik. Az éghető anyagokat (motorolaj, hidraulika olaj, hajtómű olaj) a telepen, az előírásoknak megfelelően, elkülönítve tároljuk.

08. SZOLGÁLTATÁS

08.01. Emelőgépek forgalmazása és szervize

A Duna-Lift Szerviz Kft. szolgáltatási tevékenység keretében automata mélygarázsok telepítését végzi. A munkákat a megbízók telephelyén végzik alvállalkozók bevonásával. A munkaterület átvétele és a munka befejezése után annak átadása dokumentált körülmények között történik. A legtöbb esetben a munkát úgy kell elvégezni, hogy a munkaterülettel szomszédos területen folyó tevékenység zavartalanul folytatható legyen. Más esetekben tevékenység nagyobb építőipari beruházás részét képezi, ahol a munkát az egyéb építőipari tevékenységet végző csoportokkal össze kell hangolni.

A szilárd halmazállapotú anyagokat általában műanyag- vagy papírzsákokban szállítják a munkák helyszínére. A folyékony halmazállapotú anyagok fém- vagy műanyag edényekben vannak.